



Comune di  
Rimini



Direzione Patrimonio, Espropri e Attività  
Economiche  
Settore Sportello Unico per le Attività Produttive e  
Attività Economiche  
Ufficio del Dirigente

Via Rosaspina n.7 - 47900 Rimini  
tel.: 0541/704885  
fax: 0541/704373  
http://www.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409

**ADOZIONE di varianti al vigente P.R.G., ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 20/10/1998 n. 447 e s.m.i., relative ai progetti edilizi per la realizzazione:**

- di fabbricato da destinare a officina-autorimessa-autosalone in via Sassonia n. 2 (prat. n. 1129/2003); progetto presentato dalla **Soc. "AUTO IN s.r.l."**.
- di fabbricato e di ampliamento di edificio esistente a destinazione produttiva (commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli) sito in località Viserba Monte, via S. Martino Riparotta s.n.c. (prat. n. 622/2005); progetto presentato dalla **Soc. "ROSSI ORTOFRUTTA s.r.l."**.
- di nuove costruzioni al servizio di un'azienda agricola operante nel settore dell'allevamento equino, sita in via Marecchiese n. 389 (prat. n. 437/2006); progetto presentato da **Fabbri Gianfranco e Fenini Maria Paola**.
- di una stazione di autolavaggio sita in via Varisco s.n.c. (prat. 128398/2007); progetto presentato da **Cicchetti Paolo Francesco**.

**IL DIRIGENTE DELLO SPORTELLO UNICO per le ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**PREMESSO** che per ciascuna delle suddette proposte di intervento edilizio correlate a Programmi di sviluppo aziendale è stata indetta una Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.P.R. 20/10/1998 n. 447;

**PRESO ATTO** che l'esito delle Conferenze di Servizi, conclusesi in data 22 dicembre 2008, è stato favorevole all'attuazione dei rispettivi interventi edilizi in variante al vigente Piano Regolatore Generale;

**DATO ATTO** che le suddette determinazioni assunte in sede di Conferenza di Servizi costituiscono proposta di variante al P.R.G. sulle quali, tenuto conto delle osservazioni, proposte e opposizioni formulate dagli aventi titolo ai sensi della Legge n. 1150/1942, si pronuncerà definitivamente il Consiglio Comunale entro sessanta giorni dalla data di intervenuta pubblicazione delle medesime;

**VISTA** la Legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modificazioni;

**VISTA** la Legge Regionale Emilia Romagna 07/12/1978, n. 47 e successive modificazioni;

**VISTA** la Legge Regionale Emilia Romagna 24/03/2000, n. 20;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.P.R. n. 447/98 e successive modificazioni;

**VISTI** il D.Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Statuto Comunale;

**AVVERTE**

che dal giorno **11/02/2009**, gli atti relativi ai provvedimenti di cui trattasi sono depositati presso la Direzione Affari Generali di questo Comune (Ufficio Archivio – Piazza Cavour);

che a partire dal **12/02/2009**, per 30 giorni consecutivi fino al **13/03/2009**, tali atti saranno ivi esposti a libera visione del pubblico dalle ore 10.00 alle ore 12.00;

che nei successivi 30 giorni e conseguentemente fino al **14/04/2009\***, tutti i cittadini, Enti ed Associazioni che intendano farlo, potranno presentare osservazioni a norma di legge al provvedimento di cui sopra.

Tali osservazioni dovranno essere redatte in carta libera ed inviate al seguente indirizzo: "Al Sig. Sindaco del Comune di Rimini – Direzione Affari Generali – Settore Archivio Protocollo – Piazza Cavour, n. 27 – 47900 Rimini -", riportando all'oggetto il codice di riferimento:

- **Pratica n. 009 / 11463 Soc. "AUTO IN s.r.l."**
- **Pratica n. 009 / 11466 Soc. "ROSSI ORTOFRUTTA s.r.l."**
- **Pratica n. 009 / 11468 Fabbri Gianfranco e Fenini Maria Paola**
- **Pratica n. 009 / 11469 Cicchetti Paolo Francesco**

In ragione delle norme di legge che disciplinano il procedimento in itinere

**DISPONE**

che il presente avviso rimanga affisso all'Albo Pretorio del Comune dal **11/02/2009** al **14/04/2009\***.

IL DIRIGENTE  
Arch. Remo Valdiserri

(\* ) Termine prorogato di due giorni a norma dell'art. 2963 del Cod. Civ.

