



Comune di Rimini
Doc. 3

aggiornato
febbraio 2009



Comune di Rimini
Sportello Unico per le Imprese

DOMANDA UNICA IN MATERIA EDILIZIA

PROMEMORIA

Gli interventi che implicano nuova costruzione o ampliamento, ricadenti nelle disposizioni di cui all'art. 9 bis delle N.T.A., che fa riferimento all'8° comma dell'art. 15 del P.T.C.P., sono soggetti alla presentazione di idonea valutazione tecnica che attraverso un rilevamento geologico di dettaglio seguito da indagini geognostiche appropriate che chiariscano gli aspetti di stabilità, ideologici e geotecnici dell'intorno, comprovi l'insussistenza delle condizioni di stabilità.

Detto elaborato tecnico-professionale, non sindacabile ulteriormente dalla P.A. dovrà contenere l'esatta e puntuale dizione di essere stato redatto ai fini e per gli effetti dell'art. 9 bis delle N.T.A. del P.R.G. del Comune di Rimini e dell'art. 15 delle N.T.A. del P.T.C.P. e dovrà assicurare la non sussistenza delle condizioni di instabilità ritenendo anche espressamente indenne l'Amministrazione Comunale per eventuali danni o pregiudizi che dovessero conseguire in merito.

(Disposizione del Coordinatore Area Gestione del Territorio n. 2004/69385 del 20/04/2004)

Allegato A al Doc. 3.1. Istanza in materia edilizia

All'istanza principale deve essere obbligatoriamente allegata la seguente documentazione:

- la modulistica debitamente compilata compresa nella "Domanda Unica in materia Edilizia";
- attestazione del versamento di Euro 520,00 per diritti di segreteria ai sensi della Legge n. 68/1993 sul c/c 13917471 intestato a : Tesoreria del Comune di Rimini. Le integrazioni eventuali saranno richieste in fase di ritiro dell'atto ricognitorio;

ENDOPROCEDIMENTO EDILIZIO/URBANISTICO:

- Estratto di mappa del Catasto Terreni con data non anteriore a tre mesi dalla data di presentazione della domanda di permesso di costruire ed eventuali tipi di frazionamento se eseguiti posteriormente alla data dell'estratto di mappa;
- Documentazione fotografica a colori. Le fotografie dovranno avere un ampio campo visivo che riproduca lo stato dei luoghi di progetto nonché quelli limitrofi. Nell'elaborato grafico si dovrà indicare la localizzazione dei punti di vista;
- Gli elaborati grafici, piegati in formato UNI.A4 (mm. 210x297) in **2 copie (3 nel caso di intervento conseguente ad approvazione di Piano Attuativo)** dovranno contenere:
 - A) Planimetria generale in scala 1:2000 delle località , con indicazione dell'orientamento, alla quale risulti chiaramente l'ubicazione dell'opera anche tramite le suddivisioni e i dati catastali;
 - B) Planimetria in scala 1:200 dalla quale risulti:
 - L'area di proprietà e quella netta sulla quale sono stati computati i parametri edificatori in base alle previsioni di P.R.G. e la posizione di eventuali limiti di azzonamento (le aree di piccola e media estensione dovranno essere quotate; per i fondi agricoli é richiesta la sola retinatura e contornatura dell'area);
 - L'incidenza di eventuali aree per le quali il vigente strumento urbanistico prevede un uso pubblico (allargamento stradale, ecc.);
 - La larghezza delle strade esistenti in confine con l'area interessata e la distanza degli edifici dal ciglio delle stesse;
 - La posizione degli accessi e dei percorsi interni, delle eventuali recinzioni e delle eventuali servitù attive e/o passive inerenti l'area (da documentarsi con idoneo titolo);
 - La distanza degli edifici dal confine demaniale nei casi di edificazione in prossimità dello stesso;
 - La distanza degli edifici dal più vicino binario nei casi di edificazione in prossimità di rete ferroviaria statale o in concessione;
 - La distanza degli edifici dalla recinzione aeroportuale o da altri impianti di carattere militare nel caso di edificazione in prossimità degli stessi;
 - La distanza degli edifici dal limite delle aree cimiteriali;
 - La posizione di eventuali elettrodotti e dei gasdotti;
 - La proiezione verticale degli edifici esistenti e da costruire sul lotto (indicati in maniera differenziata), con relativa distanza dai confini interni;
 - La posizione e dimensione degli spazi esterni per parcheggio e l'indicazione delle aree piantumate o da piantumare;
 - La proiezione verticale degli edifici esistenti sui lotti circostanti con relativa distanza dal confine e altezza;
 - Le aree su cui devono essere realizzate o completate opere di urbanizzazione primaria;
 - C) Le Piante di progetto in scala 1:100 devono rappresentare ogni piano dell'edificio dentro e fuori terra, il sottotetto e la copertura. Le Piante devono inoltre indicare la dimensione, la destinazione d'uso dei locali, le relative misure lineari e di superficie netta, la dimensione delle aperture, il rapporto di illuminazione di ciascun locale, le scale, i vani ascensore, gli arredi fissi, le canne fumarie, lo spessore delle pareti, i riferimenti alle sezioni ed ogni altro elemento atto a caratterizzare il progetto. Nella pianta della copertura vanno indicati i materiali, le pendenze, le gronde, i camini, i lucernari di superficie superiore ai mq. 4.00. Nel caso di interventi su edifici dovranno essere evidenziate in maniera differenziata e con opportuna legenda le parti da demolire, quelle da costruire, nonché quelle da demolire e da ricostruire nella medesima posizione; in caso di variazione della destinazione dei vani dovranno essere indicate la vecchia e la nuova destinazione. Quando l'entità dell'intervento lo richieda dovrà essere usato il criterio della doppia rappresentazione stato di fatto e soluzione del progetto; in questo caso l'indicazione delle parti da demolire dovrà essere riportata sullo stato di fatto. Tutti gli interventi dovranno essere resi comprensibili con grafia riproducibile da matrice, anche in assenza di eventuali colorazioni, le quali sono tuttavia ammesse come indicazione aggiuntiva purché una opportuna legenda ne chiarisca il significato
 - D) Almeno due sezioni, ortogonali fra loro, in scala 1:100 di cui una in corrispondenza della scala e riportanti le altezze interne dei piani, lo spessore reale delle strutture orizzontali e di copertura, le altezze complessive e l'andamento altimetrico quotato del terreno circostante; la copertura andrà sezionata in senso trasversale nella zona di massima altezza;
 - E) Prospetti delle facciate in scala 1:100; essi debbono indicare i riferimenti quotati alla linea del terreno naturale e modificato. Nel caso di edifici aderenti ad altri fabbricati dovranno essere anche rappresentate porzioni contigue delle facciate degli edifici aderenti. Limitatamente alla zona "A", i prospetti devono indicare infissi, rivestimenti, pluviali in vista, balaustre, ecc., specificandone i materiali ed i colori per tutte le facciate;
 - F) Sezione a vista delle recinzioni e delle altre eventuali opere accessorie e perimetrali, in scala 1:50;
 - G) Indicazione dei dati di progetto a dimostrazione del rispetto di tutti i parametri di edificazione previsti per la zona; nonché i conteggi analitici a dimostrazione della superficie reale del lotto ad eccezione per la zona agricola;
 - H) Quant'altro necessario ad una completa comprensione dell'intervento.

Per le zone "A" valgono le seguenti prescrizioni:

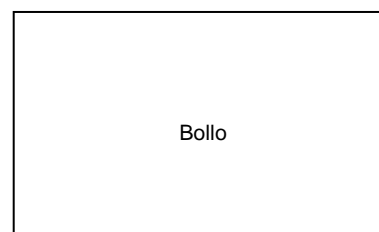
- ❖ La documentazione fotografica dovrà riguardare anche i particolari costruttivi e decorativi dell'edificio esistente. Le foto devono contenere elementi per la valutazione delle esatte dimensioni.
- ❖ Nelle sezioni dovranno essere specificate le strutture di solai, dei soffitti e delle coperture.



Modello per il "procedimento semplificato" di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i..

Intendendo attivare il "procedimento mediante autocertificazione" di cui all'art. 6 D.P.R. n. 447/98 e s.m.i., i richiedenti dovranno obbligatoriamente utilizzare la modulistica appositamente predisposta; la presente è utilizzabile solo per il procedimento previsto dall'art. 4 del D.P.R. menzionato.

L'utilizzo della presente modulistica e dei relativi elaborati è obbligatorio ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per lo Sportello Unico per le Imprese approvato con delibera di Giunta Comunale n. 245 del 11/04/2000.



Allo **SPORTELLO UNICO** per le **IMPRESSE**
del Comune di Rimini

- sottoscritt _____ (**),
nato/a a _____ il _____.
residente in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____ - Cittadino _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
tel. _____ e-mail _____,

in qualità di:

- persona fisica (*compilare doc. 3.1.1*);
- impresa individuale (*compilare doc. 3.1.2*);
- legale rappresentante della società _____
con sede legale in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
Iscrizione alla Camera di Commercio di _____ al n° _____
(*compilare doc. 3.1.3*);

- sottoscritt _____ (**),
nato/a a _____ il _____.
residente in _____ via _____ n° _____

residente in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____ - Cittadino _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
tel. _____ e-mail _____,

in qualità di:

- persona fisica (*compilare doc. 3.1.1*);
- impresa individuale (*compilare doc. 3.1.2*);
- legale rappresentante della società _____

con sede legale in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
Iscrizione alla Camera di Commercio di _____ al n° _____

- sottoscritt _____ (**),
nato/a a _____ il _____
residente in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____ - Cittadino _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
tel. _____ e-mail _____,

in qualità di:

- persona fisica (*compilare doc. 3.1.1*);
- impresa individuale (*compilare doc. 3.1.2*);
- legale rappresentante della società _____

con sede legale in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
Iscrizione alla Camera di Commercio di _____ al n° _____

(*compilare doc. 3.1.3*);

CHIEDE

Ai sensi del solo art. 4 del D.P.R. 447/98 nel testo in vigore, _____

_____ (indicare anche l'attività di impresa che si intende esercitare)
con l'attivazione degli endoprocedimenti connessi, per le seguenti procedure:

- nuovo
- variante a _____
- proroga
- in deroga
- in sanatoria
- distributore di carburante
 - Installazione di un nuovo impianto
 - Modifiche da attuarsi mediante opere edilizie da ricondursi al "permesso di costruire", in particolare: _____
- altro _____

CHIEDE pronuncia di conformità allo stato degli atti in possesso della Struttura, di un progetto preliminare (art. 3, comma 3, D.P.R. n. 447/1998 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000).

sull'immobile sito in via _____ n° _____
distinto al Catasto Fabbricati al foglio _____ mappale _____ sub. _____
area distinta al Catasto Terreni al foglio _____ mappale _____
per eseguire le opere edilizie descritte nella relazione tecnica allegata alla presente istanza e

progettista/i delle opere:

▪ _____
con studio in _____ via _____ n° _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
iscritto al _____ n° _____.

▪ _____
con studio in _____ via _____ n° _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
iscritto al _____ n° _____.

Non è richiesta la procedura di cui al "procedimento mediante autocertificazione" previsto dall'art. 6 del D.P.R. 447/98 nel testo in vigore.

(Firme del/i richiedente/i)

Per accettazione della presente, i/il progettista/i (timbro e firma):

Data _____._____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Gli elaborati, documenti e dichiarazioni necessari per la valutazione della presente istanza sono quelli indicati nell'**allegato A**, parte integrante della modulistica.

** In luogo del titolare possono presentare domanda:

- il delegato, procuratore o mandatario
- il curatore fallimentare
- il commissario giudiziale
- l'aggiudicatario di vendita fallimentare

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



(Da compilarsi da ogni richiedente l'istanza)

Dichiarazione dell'avente titolo sulla richiesta in materia edilizia su un immobile sito in via

_____ n° _____

Il sottoscritt _____,

nato/a a _____ il ____/____/____

residente in _____ via _____ n° _____

Codice Fiscale _____,

in qualità di:

PERSONA FISICA

Valendosi delle norme di cui al "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. suddetto,

DICHIARA

- di essere titolare del diritto (indicare il titolo a richiedere):
 - di proprietà per
 - l'intera titolarità del diritto
 - parte del diritto nella quota del _____
 - di superficie nei limiti del contratto di costituzione del diritto
 - di enfiteusi
 - di usufrutto
 - di affitto agrario (Legge n. 11/1971) o di concessione di terre incolte, limitatamente ai miglioramenti ai fabbricati rurali ed alla casa di abitazione
 - beneficiario dell'occupazione di urgenza
 - di servitù coattiva costituita per provvedimento amministrativo o per sentenza
 - concessionario di miniere
 - concessionario di beni demaniali
 - altro _____

dell'immobile sito in via _____ n° _____

sull'area distinta al Catasto Terreni al foglio _____ mappale _____

o al Catasto Fabbricati al foglio _____ mappale _____

che l'istanza sull'immobile sopra identificato ha per oggetto una attività produttiva di cui all'art. 1 bis, Capo I del D.P.R. 447/95 nel testo in vigore.

Data ____/____/____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



(Da compilarsi da ogni richiedente l'istanza)

Dichiarazione dell'avente titolo sulla richiesta in materia edilizia su un immobile sito in via

_____ n° _____

Il sottoscritt _____,

nato/a a _____ il ____/____/____,

residente in _____ via _____ n° _____

Codice Fiscale _____ P.Iva _____,

in qualità di:

IMPRESA INDIVIDUALE

Valendosi delle norme di cui al "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. suddetto,

DICHIARA

- di essere titolare del diritto (indicare il titolo a richiedere):
 - di proprietà per
 - l'intera titolarità del diritto
 - parte del diritto nella quota del _____
 - di superficie nei limiti del contratto di costituzione del diritto
 - di enfiteusi
 - di usufrutto
 - di affitto agrario (Legge n. 11/1971) o di concessione di terre incolte, limitatamente ai miglioramenti ai fabbricati rurali ed alla casa di abitazione
 - beneficiario dell'occupazione di urgenza
 - di servitù coattiva costituita per provvedimento amministrativo o per sentenza
 - concessionario di miniere
 - concessionario di beni demaniali
 - altro _____

dell'immobile sito in via _____ n° _____

sull'area distinta al Catasto Terreni al foglio _____ mappale _____

e/o al Catasto Fabbricati al foglio _____ mappale _____

Data ____/____/____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



(Da compilarsi da ogni richiedente l'istanza)

Dichiarazione dell'avente titolo sulla richiesta in materia edilizia su un immobile sito in via

_____ n° _____

Il sottoscritt _____,
nato/a a _____ il ____/____/____,
residente in _____ via _____ n° _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
in qualità di:

LEGALE RAPPRESENTANTE

ALTRO _____

della società _____ con sede legale in _____
via _____ n° _____ esp. lettera _____ - interno _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
Iscrizione alla Camera di Commercio di _____ al n° _____

Valendosi delle norme di cui al "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. suddetto,

DICHIARA

- che la società _____ sopra
identificata è titolare del diritto (indicare il titolo a richiedere):
- di proprietà per
 - l'intera titolarità del diritto
 - parte del diritto nella quota del _____
- di superficie nei limiti del contratto di costituzione del diritto
- di enfiteusi
- di usufrutto
- di affitto agrario (Legge n. 11/1971) o di concessione di terre incolte, limitatamente ai miglioramenti ai fabbricati rurali ed alla casa di abitazione
- beneficiario dell'occupazione di urgenza
- di servitù coattiva costituita per provvedimento amministrativo o per sentenza
- concessionario di miniere
- concessionario di beni demaniali
- altro _____ (***)

dell'immobile sito in via _____ n° _____
sull'area distinta al Catasto Terreni al foglio _____ mappale _____
e/o al Catasto Fabbricati al foglio _____ mappale _____

Data ____/____/____

Firma _____

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

(***) Le aziende erogatrici di pubblici servizi (E.N.E.L., HERA, ecc.) anche qualora non siano proprietarie delle aree sulle quali chiedono di intervenire e nei limiti dei loro compiti istituzionali. **Il titolo deve essere attestato dall'accordo preliminare tra il proprietario del suolo e l'azienda stessa, oppure dall'impegno del proprietario del suolo a vendere o ad assoggettarsi alla servitù necessaria per l'intervento.**

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



Oggetto: Dichiarazione del progettista ai sensi e per gli effetti dell'art. 481 del Codice Penale di cui all'art. 13 comma 2 della L. R. 31/2002 nel testo in vigore

__I_ sottoscritt_ _____
nato/a a _____ il _____._____._____
residente in _____ via _____ n° _____
iscritto all'Albo Professionale _____ al n. _____
con studio in _____ via _____ n. _____
telefono _____ fax _____ e-mail _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,

nella propria qualità di progettista delle opere da eseguirsi in un immobile sito in:

via _____ n. _____ interno _____

identificato al

[] - Catasto Fabbricati al Foglio _____ mappale _____ Sub _____

[] - Catasto Terreni al Foglio _____ mappale _____

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale

ATTESTA

il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie nonché la conformità delle opere da realizzare nell'immobile sopra identificato agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al Regolamento Edilizio Comunale e alla valutazione preventiva, ove acquisita.

Data _____._____._____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



Dichiarazione di conformità degli elaborati di progetto in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche.

Il sottoscritt _____,
nato/a a _____ il ____/____/____
residente in _____ via _____ n° _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____, nella propria qualità di
progettista delle opere da eseguirsi, ad un immobile sito in via _____
n° _____ esp. lettera _____ - interno _____,

DICHIARA

- che gli elaborati grafici e la relativa relazione tecnica concernenti la rappresentazione delle opere che favoriscono il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche nell'edificio su indicato, sono stati redatti secondo le disposizioni della Legge n. 13 del 09/01/1989 e del relativo regolamento di attuazione approvato con D.M. n. 236/1989.
- che gli elaborati grafici e la relativa relazione tecnica concernenti la rappresentazione delle opere che favoriscono il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici su indicati, sono stati redatti secondo le disposizioni del D.P.R. 503 DEL 24/07/1996.

Data ____/____/____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



Dichiarazione congiunta sull'identificazione degli atti che hanno consentito nel tempo l'edificazione.

__I__ sottoscritt __ _____,
nato/a a _____ il __. __. __
residente in _____ via _____ n° _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,

- nella propria qualità di progettista delle opere da eseguirsi, ad un immobile sito in
via _____ n° _____ esp. lettera _____ - interno _____,

__I__ sottoscritt __ (primo richiedente) _____,
nato/a a _____ il __. __. __
residente in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____ - Cittadino _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
tel. _____ e-mail _____,

in qualità di:

- persona fisica;
- impresa individuale;
- legale rappresentante della società _____
con sede legale in _____ via _____ n° _____
esp. lettera _____ - interno _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____,
Iscrizione alla Camera di Commercio di _____ al n° _____

A tal fine, valendosi delle norme di cui al "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. suddetto,

DICHIARANO PER LE PROPRIE RISPETTIVE QUALITÀ

- che l'immobile oggetto della presente istanza

- è oggetto di procedura di sanatoria ai sensi della Legge:
 - n. 47/85 istanza n° _____ del __. __. __
 - n. 724/94 istanza n° _____ del __. __. __
 - n. 326/2003 istanza n° _____ del __. __. __
 - n. 308/2004 (autorizzazione ambientale in sanatoria art. 36 comma 1 quater) istanza n° _____ del __. __. __
 - già rilasciate
 - in corso di evasione (compilare doc. 3.1.6a)

non è oggetto di procedura di sanatoria delle Leggi sopramenzionate.



**Al Dirigente
dell'Ufficio Condono**

per tramite lo Sportello Unico per le Imprese
del Comune di Rimini

Oggetto: Istanza in materia edilizia / urbanistica – richiesta di sollecito a rilascio condono edilizio

Ditta richiedente _____ via _____ n. ____ cap
_____ comune di _____ - P.IVA _____
Permesso di costruire prot. _____ del _____ presentata allo Sportello Unico per
le Imprese.
Richiesta di esame condono edilizio Lg. _____ Reg. _____.

(da compilare solo dal primo richiedente)

Il/la sottoscritto/a _____ residente a _____
Via/Piazza _____ C.F. _____ in
qualità di _____ della Soc. _____ con sede in
_____ via _____ n. ____ P.IVA _____ richiedente il permesso di
costruire di cui all'oggetto,

INVITA

ad un sollecito d'esame della pratica di condono edilizio Lg. _____ Reg./prot. n. _____
al fine di consentire il rispetto dei tempi previsti dal DPR 447/98 per l'evasione dell'istanza di permesso di
costruire su indicata in oggetto da parte della S.U.A.P..

Data __. __. ____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo,
quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al
ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs.
196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e
18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



Oggetto: Norme in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici

Rif. normativi: D.M. 22 gennaio 2008, n.37

Art. 8, 14 e 16 della legge 5 marzo 1990, n. 46;

Il sottoscritt _____,
nato/a a _____ il ____/____/____
residente in _____ via _____ n° _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____, nella propria qualità di
progettista delle opere da eseguirsi, ad un immobile sito in via _____
n° _____ esp. lettera _____ - interno _____,

- dichiara che l'intervento richiesto non è soggetto ai disposti del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37.
- preso atto che l'intervento richiesto è soggetto ai disposti del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37.

SI IMPEGNA

a depositare presso lo Sportello Unico per le Imprese prima del rilascio del relativo atto ricognitorio finale la documentazione prescritta dal D.M. in materia di installazione di impianti all'interno degli edifici.

Data ____/____/____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



Oggetto: Dichiarazione del progettista ai sensi e per gli effetti dell'art. 481 del Codice Penale di cui all'art. 18 comma 1 e 2 della L. R. 31/2002 nel testo in vigore

(SOLO PER VARIANTI)

__I__ sottoscritt _____
nato/a a _____ il _____._____._____
residente in _____ via _____ n° _____
iscritto all'Albo Professionale _____ al n. _____
con studio in _____ via _____ n. _____
telefono _____ fax _____ e-mail _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____

nella propria qualità di progettista delle opere autorizzate con:

Permesso di costruire/Atto ricognitorio finale:

prot.n° _____ rilasciato in data _____

da eseguirsi in un immobile sito in:

via _____ n. _____ interno _____

identificato al

[] - Catasto Fabbricati al Foglio _____ mappale _____ Sub _____

[] - Catasto Terreni al Foglio _____ mappale _____

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale

ATTESTA

- che le modifiche al Permesso di Costruire/Atto ricognitorio finale, indicato in premessa, non modificano in modo sostanziale gli effetti delle azioni sismiche sulla struttura.
- che le modifiche al Permesso di Costruire/Atto ricognitorio finale, indicato in premessa, modificano in modo sostanziale gli effetti delle azioni sismiche sulla struttura; nel caso in fattispecie dovrà essere effettuato il preventivo deposito del progetto, previsto dall'art. 3, ottavo comma, della L.R. 35/84 nel testo in vigore e si dovrà pertanto dare dimostrazione del deposito stesso al momento della presentazione dell'istanza.

Data _____._____._____

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.



RELAZIONE TECNICA PROGETTUALE RELATIVA ALLE OPERE DA ESEGUIRSI IN:
via/piazza _____ n° _____

Descrizione delle idee progettuali che hanno condotto alla soluzione rappresentata sugli elaborati:

Descrizione dettagliata degli interventi progettuali:

Descrizione dettagliata dei materiali utilizzati e dei relativi interventi cromatici:

Descrizione dettagliata degli elementi di mitigazione (ove previsti):

Il progettista



Comunicazione di cambio intestazione d'atto autorizzativo

Il sottoscritt _____,
nato/a a _____ il ____/____/____
residente in _____ via _____ n° _____
lettera _____ - interno _____ - Cittadino _____
Codice Fiscale _____

in qualità di:

- persona fisica;
- impresa individuale
con sede legale in _____ via _____ n° _____
lettera _____ - interno _____
Codice Fiscale _____ P.Iva _____
- legale rappresentante della società _____
con sede legale in _____ via _____ n° _____
lettera _____ - interno _____
P.Iva _____

comunica che con:

- atto di compravendita Repertorio n. _____ del _____ a cura del notaio
_____ registrato a _____ in data
_____ al n. _____, trascritto a _____ il
_____ al n. _____
- atto di _____
(fusione societaria, successione, decreto di assegnazione a seguito di esecuzione immobiliare o
fallimentare, ecc.)

ha acquisito titolo di:

- proprietario
- comproprietario munito del consenso di tutti i comproprietari
- usufruttuario, titolare di diritto d'uso o di abitazione
- superficiario
- autorizzato da provvedimento giurisdizionale
- altro _____

sull'immobile sito in via _____ n° _____
identificato al Catasto Fabbricati al foglio _____ mappale _____ sub. _____

identificato al Catasto Terreni al foglio _____ mappale _____,
pertanto in pari data l'atto ricognitorio finale n. _____ del _____ è da
considerarsi efficace nei confronti della nuova titolarità.

ALLEGRO

Data __. __. __

Firma _____

La sottoscrizione del presente documento e l'apposizione della data della stessa sottoscrizione sono obbligatori ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Allegare obbligatoriamente copia fotostatica di un documento d'identità, se non già allegata al fascicolo, quando la/le sottoscrizione/i non è/sono apposta/e in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza.

Informazione:

I dati personali desumibili dal presente documento saranno trattati secondo le disposizioni del D.Lgs. 196/2003 – Codice in materia di protezione dei dati personali – (con particolare riferimento agli artt. 11 e 18) per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.